



Zápis z 25. zasedání Zastupitelstva města Dobříše ze dne 3. června 2010

Program :

- 01) Zahájení
- 02) Zpráva o činnosti Rady města Dobříše
- 03) Závěrečný účet za rok 2009
- 04) Schválení spolufinancování projektu Komenského náměstí
- 05) Návrh rozpočtového opatření č. 1/2010, včetně plnění rozpočtu
- 06) Majetkové věci
 - 6/A - schválení kupní smlouvy – pozemek parc. č. 83/3 a 83/4 – zahrada, v k. ú. Dobříš,
 - 6/B - souhlas s bezúplatným převodem nemovitosti – pozemek parc. č. 774/33 v k. ú. Dobříš od ÚZSVM,
 - 6/C - schválení prodeje části pozemku 1418/1 a 1418/29 v k. ú. Dobříš a návrh na určení pořadí došlých nabídek podaných do vyhlášeného výběrového řízení,
 - 6/D - schválení plánovací smlouvy komunikace Na Kole, Dobříš,
 - 6/E – schválení uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou, a. s. na překlenutí dočasného nedostatku finančních prostředků na další rok.
- 07) Obecně závazná vyhláška – zhodnocení pozemků – z **programu dnešního ZM vyřazeno**
- 08) Obecně závazná vyhláška č.1/2010 o veřejném pořádku, nočním klidu, opatřeních k jeho zabezpečení a čistotě ve městě Dobříši
- 09) Zřizovací listina Městské knihovny Dobříš
- 10) Cena města Dobříše za rok 2009
- 11) Počet členů ZM pro volební období 2010 – 2014

- 12) Různé
- 12/A – Schválení grantu Městskému fotbalovému klubu ve výši 300 000,--Kč z Fondu sportu, kultury a volného času města Dobříše,
 - 12/B – Provoz sportovních zařízení,
 - 12/C – Zvýšení základního jmění společnosti DOKAS Dobříš, s. r. o.,
 - 12/D – Návrh studie proveditelnosti – Sběrný dvůr Dobříš – lokalita Svatá Anna,
 - 12/E - Svazek obcí Dobříšska a Novoknínska – závěrečný účet za rok 2009
 - 12/F - Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobříše v roce 2009/2010
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Z á p i s

z 25. zasedání Zastupitelstva města Dobříše ze dne 3. června 2010

Účast: dle presenční listiny

1. Zahájení

1. Veřejné zasedání zahájil starosta města Mgr. Jaroslav Melša.
2. Podle presenční listiny starosta konstatoval, že je přítomno 19 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je schopno usnášení. Z jednání se předem omluvili: pan Michal Dudla.
3. Starosta města navrhl zvolení návrhové komise ve složení Mgr. Miloš Čapek, Milan Tichý, Ing. Jakub Marvan. Výše jmenovaná návrhová komise byla zastupitelstvem města zvolena (pro 16 , proti 0 , zdrželi se 3 členové ZM). Tato komise byla předsedajícím jednání vyzvána k zahájení práce.
4. Starosta města navrhl zvolení ověřovatelů zápisu. Ověřovatelé zápisu byli zastupitelstvem města zvoleni Radim Weber, Pharm Dr. Jaroslav Polách (pro 17 , proti 0, zdrželi 2 se členů ZM).
5. Starosta po nahlédnutí do zápisu z 25. veřejného zasedání ZM konstatoval, že tento byl oběma ověřovateli panem Mgr. Milošem Čapkem a paní Janou Svobodovou podepsán a tudíž i ověřen.

Zastupitelstvu města byl starostou města předložen níže uvedený návrh programu:

Program :

- 01) Zahájení
- 02) Zpráva o činnosti rady města Dobříše
- 03) Závěrečný účet za rok 2009
- 04) Schválení spolufinancování projektu Komenského náměstí
- 05) Návrh rozpočtového opatření č. 1/2010, včetně plnění rozpočtu
- 06) Majetkové věci
- 07) Obecně závazná vyhláška č.1/2010 o veřejném pořádku, nočním klidu, opatřeních

- k jeho zabezpečení a čistotě ve městě Dobříši
- 08) Zřizovací listina Městské knihovny Dobříš
 - 09) Cena města Dobříše za rok 2009
 - 10) Počet členů ZM pro volební období 2010 – 2014
 - 11) Různé
 - 12) Diskuse
 - 13) Závěr

Program 25. veřejného zasedání Zastupitelstva města Dobříše byl schválen 19 hlasy členů ZM. Z jednání zastupitelstva města byl pořizován audio záznam, který je v souladu s jednacím řádem Zastupitelstva města Dobříše nedílnou součástí tohoto zápisu.

2. Zpráva o činnosti RM

Zprávu o činnosti rady města za období od 25. 03. 2010 do 27. 05. 2010 přednesl místostarosta města pan Mgr. Stanislav Vacek a seznámil přítomné členy zastupitelstva města i občany v sále s nejdůležitějšími body projednávanými radou města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 25. 03. 2010 do 27. 05. 2010 přednesenou místostarostou města panem Mgr. Stanislavem Vackem.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členy ZM.

Usnesení č. 1/25/2010

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti rady města za období od 25. 03. 2010 do 27. 05. 2010 přednesenou místostarostou města panem Mgr. Stanislavem Vackem.

3. Závěrečný účet za rok 2009 a zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření obce

Důvodová zpráva:

V souvislosti s ustanovením § 17 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a § 43 zákona č. 128/2000., o obcích v platném znění, jsou předkládány v příloze podklady pro **projednání závěrečného účtu města Dobříše za rok 2009** spolu se zprávou auditorky o hospodaření města Dobříše za uplynulý kalendářní rok - viz přílohy č.0-12.

Závěrečný účet byl 15 dnů před dnem projednání zastupitelstvem zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce úřadu.

Zastupitelstvo města projednání závěrečného účtu uzavírá vyjádřením

a/ souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo

b/ souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme město opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily městu škodu.

Komentář k plnění příjmů a čerpání výdajů za rok 2009

Příjmy byly v roce **2009** naplněny ve výši **100,06%** upraveného rozpočtu, tj. **163.456 tis.Kč**, v absolutní hodnotě **cca 100 tis..Kč navíc**.

Nenaplněny byly zejména některé daně a to i přes razantní úpravu rozpočtu , resp. snížení původního rozpočtu.

- org. 730 – daň z nemovitosti o cca 100 tis.Kč,
- org. 733 – daň z příjmu právnických osob o 1.600 tis.Kč,
- org.1501,1502 - daň z příjmů OSVČ o cca 420 tis.Kč.

Schválený rozpočet plánoval daně v celkové výši 71 300 tis.Kč, upravený rozpočet činí 63 850 tis.Kč a skutečnost dosáhla 61 900 tis.Kč

Přeplněny byly především příjmy z poplatků za komunální odpad (během prosince 2009 předplaceno cca 1,2 mil.Kč), příjmy z nájmu budov a zařízení .(i přes dluhy TEARu díky DPH) a příjmy z parkování.

Výdaje byly čerpány ve výši **97,26 %** , tj. **192.667 tis.Kč** , v absolutní hodnotě **cca 5.400 tis.Kč úspora**.

Nedočerpány byly zejména výdaje městského úřadu vč, mzdových – avizované snížení platových tarifů, které bylo v posledních dnech roku zrušeno, výdaje městské policie, výdaje na údržbu komunikací, úroky z úvěrů, příspěvky ostatní a výdaje na sociální dávky (musí být ale vráceno v roce 2010 - viz.navržené rozpočtové opatření).

K výraznějšímu překročení závazných ukazatelů ve výdajích nedošlo.

Zůstatek na běžných účtech k 31.12.2009 činil **9.105 tis.Kč**, na účtech peněžních fondů zůstalo **746 tis.Kč**.

Zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Dobříše

Důvodová zpráva:

Předseda finančního výboru města JUDr. Jaroslav Musil informoval zastupitelstvo města o průběhu jednání výboru dne 19.5.2010 :

Program:

1. Projednání závěrečného účtu a zprávy auditora o hospodaření města Dobříše za rok 2009
2. Různé

k bodu 1) Finanční výbor projednal závěrečný účet a zprávu auditora o hospodaření města Dobříše za rok 2009. Po projednání finanční výbor přijal toto usnesení: Finanční výbor ZM bere na vědomí závěrečný účet a zprávu auditora o hospodaření města Dobříše za rok 2009 a doporučuje zastupitelstvu města schválit tento dokument bez výhrad.

k bodu 2) Finanční výbor projednal náměty členů výboru k jeho další činnosti a pověřil předsedu výboru k jejich přípravě.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše na doporučení finančního výboru schvaluje závěrečný účet města za rok 2009 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členy ZM.

Usnesení č. 2/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše na doporučení finančního výboru schvaluje závěrečný účet města za rok 2009 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

4. Spolufinancování projektu – „Řešení Mírového náměstí a souvisejícího území v Dobříši – I. etapa“ (Revitalizace Komenského náměstí)

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města Dobříše k projednání podklady zpracované odborem místního rozvoje výši spolufinancování k projektu „Řešení Mírového náměstí a souvisejícího území v Dobříši – I. etapa“ a možnost předložení tohoto projektu do výzvy č. 50 ROP Střední Čechy v termínu 15.4.2010 – 15.6.2010 Upozorňuje však na závažné skutečnosti, které by mohly mít negativní vliv na hospodaření města Dobříše. Oproti výchozím podmínkám programu ROP Střední Čechy se podstatným způsobem změnila výše spoluúčasti města na realizaci projektu. Původní výše spolufinancování byla ve výši 7,5 % celkových uznatelných výdajů. Nyní je nutné počítat se spoluúčastí ve výši 20 %. Celou situaci ještě zhoršuje fakt, že téměř celá technická infrastruktura spadá do oblasti nezpůsobilých výdajů a tím se opět zvyšuje spoluúčast města Dobříše. Celkové výdaje projektu činí **23 307 823,41 Kč**, výše dotace činí **13 944 551,63 Kč**, celkové spolufinancování projektu pak činí **9 363 271,78 Kč**, což představuje cca 40 % celkových nákladů.

S ohledem na nutnost velkého rozsahu oprav a rekonstrukcí po celém městě a nejistou výši příjmů během příštích let lze spolufinancování tohoto projektu hodnotit jako vysoce rizikové.

Výpis z usnesení RM č.19/9/2010 z 11.5.2010

Rada města projednala spolufinancování projektu „Řešení Mírového náměstí a souvisejícího území v Dobříši – I. etapa“ ve výši 9 363 271,78 Kč (cca 40 % celkových nákladů) z důvodu změny dotačních podmínek ROP Střední Čechy a předává zastupitelstvu města k rozhodnutí s tím, že za těchto podmínek nedoporučuje podat žádost o dotaci.

Rozpočet projektu - pouze způsobilé náklady	
SO 100.1 - Komunikace	10 029 488,75
SO 100.2 - Architektonické řešení	1 774 502,12
SO 400 - Veřejné osvětlení a elektromontáže	793 458,49
SO 800 - Sadové úpravy a příprava území	897 954,29
Výdaje na architektonickou soutěž	124 950,00
Stavební dozor	250 000,00
Autorsko-technický dozor pro celou stavební část	150 000,00
Koordinátor bezpečnosti práce	100 000,00
Publicita - billboard	10 000,00
Publicita - trvalá pamětní deska	5 000,00
Osobní náklady - projektová manažerka města	150 000,00
Výdaje spojené s výběrovým řízením dle ROP	50 000,00
Výdaje na zpracování žádosti a povinných příloh	100 000,00
Celkové uznatelné výdaje bez PD	14 435 353,65
Projektová dokumentace - způsobilá část (5 % z CZV)	721 767,68
Celkové uznatelné N bez 15 % na technickou infrastrukturu celkových způsobilých výdajů	15 157 121,33
Způsobilá část technické infrastruktury (15% celkových způsobilých výdajů)	2 273 568,20
Celkové uznatelné N včetně 15 % z CZV na technickou infrastrukturu	17 430 689,53

Celkové výdaje projektu	23 307 823,41
Dotace	13 944 551,63
Celkové spolufinancování	9 363 271,78

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše neschvaluje spolufinancování projektu „Řešení Mírového náměstí a souvisejícího území v Dobříši – I. etapa“.

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM, 1 členka ZM hlasovala proti.

Usnesení č. 3/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše neschvaluje spolufinancování projektu „Řešení Mírového náměstí a souvisejícího území v Dobříši – I. etapa“.

5. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2010 a plnění rozpočtu k 30. 04. 2010

Důvodová zpráva:

Celkový objem příjmové stránky rozpočtu se touto **rozpočtovou změnou č. 2/2010** navyšuje o **19.713 tis.Kč** a výdajové stránky o **12.913 tis.Kč**. Rozdíl ve výši **6.800 tis.Kč** navrhujeme ponechat jako rezervu pro příští rok.

V příjmech jsou upřesněny výše dotací, jedná se zejména o úpravu státního příspěvku na výkon státní správy a školství (pro letošní rok stát více podpořil malé úřady, město Dobříš dostalo pouze o 2,5 % vyšší příspěvek oproti roku 2009, bývalo to 3-4 %).

Dále je v příjmech zahrnuto dorovnání dotace na intenzifikaci čistírny odpadních vod podle smlouvy se Státním fondem životního prostředí a dotace na prevenci kriminality (rozšíření kamerového systému a podpora různých akcí městské policie), na to navazuje úprava výdajů (ORG. č.2039 a 261).

Prodej majetku (**ORG.č.200**) byl navýšen o příjmy z prodeje obchodního podílu ve spol. TEAR spol. s r. o. a s tím související příjmy z prodeje nemovitého a movitého majetku města.

Ve výdajích se nejvíce změň týká komunikací (**ORG.č.306-312**), po dlouhé zimě bude vyčerpáno více prostředků na zimní údržbu a opravy výtluků po městě. Jsou naplánovány rozsáhlejší opravy chodníků v ulicích Čs. armády, Příbramská a Rosovická a rekonstrukce ulice Františka Průši. Zatím byla odložena realizace chodníku v ulici Javorová, na níž se měla finančně podílet společnost Doosan Bobcat Manufacturing s.r.o. Dobříš.

Na vnitřních úpravách v domě čp. 71 bylo na základě výběrového řízení ušetřeno cca 1 mil.Kč (**ORG.č.252**).

V rámci získaných dotací jsou zařazeny podíly vlastních zdrojů – výdaje města na projekty Elektronizace veřejné správy a Cesta ke kvalitě řízení územní veřejné správy (**ORG.č.230, 231 a 233**). Pečovatelská služba získala opakovaně státní dotaci na svůj provoz (**ORG.č.254**).

Nutnost navýšení výdajů na vnitřní správu města (**ORG.č.234**) způsobily zejména mimořádné náklady na parkování odtažených vozidel za minulé roky, zvýšené náklady na vybudování nových veřejných WC, havarijní stav v domě čp.371, opravy městské kotelny na Čihadlech..a další.

V neposlední řadě je třeba řešit a popř. posílit provoz sportovních zařízení, které má pronajaty společnost DOKAS Dobříš s r.o. (**ORG.č.701**), který již několik měsíců vykazuje vysoké ztráty. Je nutné přijmout zásadní opatření ke změně režimu provozu, právě z důvodu jeho vysoké nákladovosti, v opačném případě ani toto navýšení nebude pro rok 2010 dostačující.

Návrh rozpočtového opatření je doplněn o **plnění příjmů a čerpání výdajů k 30.4.2010** a výsledky za roky 2008-2009 .

Příjmy dosáhly **74,98 mil.Kč**, tj. 36,9 % upraveného rozpočtu, výdaje byly čerpány ve výši **65,03 mil.Kč** , tj. 29,3 % upraveného rozpočtu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše bere na vědomí informaci o plnění příjmů a čerpání výdajů k 30.4.2010.

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování.

Usnesení č. 4/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše bere na vědomí informaci o plnění příjmů a čerpání výdajů k 30.4.2010.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.2/2010.

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování.

Usnesení č. 5/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2010.

6. Majetkové věci

6/A Majetkové vypořádání Petr Juhasz, bytem A. Dvořáka 182, Dobříš

Důvodová zpráva:

Dne 21.1.2010 byla doručena na město Dobříš žádost pana Petra Juhasze, bytem Antonína Dvořáka čp. 182, Dobříš o odkup pozemku parc. č. 83/3, o výměře 182 m², zahrada, k.ú. Dobříš, ve vlastnictví města Dobříš na LV 10001.

K předmětné věci bylo zjištěno, že digitalizaci v r. 2006 došlo změnou operátu ke změně výměry pozemku rodinou. Juhaszových, parc. č. 83/1, k.ú. Dobříš, kdy historicky parc. č. 83/1 a 83/3 byly součástí jednoho pozemku a tento jako celek byl rodinou užíván. Součástí oplocené zahrady rodiny Juhaszových, je dále také pozemek parc.č. 83/4, jenž je v současné době majetkem města Dobříš. Jedná se o svažitý pozemek navazující na asfaltovou komunikaci o výměře 58 m²

Dne 24.7.2008 byl vyhlášen záměr prodeje předmětného pozemku a jako jediný zájemce se přihlásil Petr Juhasz..

Podle sdělení Pozemkového úřadu Příbram pod čj. 256/2010 ze dne 9.3.2010 na uvedený pozemek dle KN p.č. 83/3, dle PK p.č. 96, původní vlastník obec Dobříš – knihovní vložka 309, v k.ú. Dobříš nebyl uplatněn restituční nárok.

Podle sdělení odboru místního rozvoje MěÚ Dobříš prochází pozemkem parc. č. 83/3 a parc. č. 83/1 zatrubnělý hlavní kanalizační řad. Jiné inženýrské sítě ve vlastnictví města se na pozemku nenacházejí a doporučuje spolu s odborem výstavby pozemek zatížit věcným břemenem vedení kanalizace a s možností vstupu za účelem oprav a údržby kanalizace.

Odbor kanceláře města navrhuje vzhledem k popsáním skutečnostem a předběžným jednáním vedení města Dobříš s panem Juhaszem zajistit zpracování geometrického plánu k zaměření věcného břemene k tíži města Dobříš a cenu ve výši 100,-Kč za 1 m². Náklady na vypracování GP uhradí město Dobříš (bude uvedeno v textu smlouvy o zřízení věcného břemene).

Na základě uskutečněných jednání s vlastníky pozemku předkládá rada města zastupitelstvu návrh na vyřešení majetkových vztahů k pozemkům dle návrhu usnesení, a to na odprodej pozemků parc.č. 83/3 a parc.č. 83/4 v k.ú. a obci Dobříš za cenu 100,- Kč/m².

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením předložené kupní smlouvy uzavírané mezi panem Petrem Juhaszem, bytem Ant. Dvořáka 182, Dobříš, jako kupujícím a městem Dobříš, jako prodávajícím, jejímž předmětem je odprodej pozemku parc.č. 83/3 o výměře 182 m², zahrada a parc.č. 83/4 o výměře 58 m², zahrada v k.ú. a obci Dobříš, a to za cenu 100,- Kč/m².

Podmínkou uzavření kupní smlouvy je následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích par.c.č 83/1, parc.č. 83/3 a parc.č. 83/4 v k.ú. a obci Dobříš.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členy ZM.

Usnesení č. 6/25/2010

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením předložené kupní smlouvy uzavírané mezi panem Petrem Juhaszem, bytem Ant. Dvořáka 182, Dobříš, jako kupujícím a městem Dobříš, jako prodávajícím, jejímž předmětem je odprodej pozemku parc.č. 83/3 o výměře 182 m², zahrada a parc.č. 83/4 o výměře 58 m², zahrada v k.ú. a obci Dobříš, a to za cenu 100,- Kč/m².

Podmínkou uzavření kupní smlouvy je následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích par.c.č 83/1, parc.č. 83/3 a parc. č. 83/4 v k.ú. a obci Dobříš.

Jednací sál opustili členové zastupitelstva pan Zdeněk Kafka a paní Mgr. Ivana Lenerová. Počet přítomných členů ZM poklesl na 17.

6/B Návrh na bezúplatný převod pozemku parc. č. 774/33 v k. ú. a obci Dobříš

Důvodová zpráva:

Na město Dobříš se obrátil Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s žádostí o sdělení, zda má město Dobříš zájem o bezúplatný převod pozemku parc. č.774/33, ostatní plocha/ostatní komunikace, o výměře 18 m², k.ú. a obec Dobříš, do jeho vlastnictví.

Jedná se o pozemek, na němž je situována část účelové komunikace IV. třídy č. 15d, – část chodníku v ul. Příbramské, Dobříš (tj.stavby ve vlastnictví města Dobříše), který je zapsán na LV č. 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram pro vlastníka Českou republiku, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Rada města projednala na svém jednání dne 20.5.2010 uvedenou nabídku a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení návrh bezúplatného převodu předmětného pozemku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s bezúplatným převodem nemovitosti, a to pozemku parc.č. 774/33 o výměře 18 m² v k.ú. a obci Dobříš od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, jako převodce.

Usnesení bylo schváleno pro 17 členy ZM.

Usnesení č. 7/25/2010

Zastupitelstvo města souhlasí s bezúplatným převodem nemovitosti, a to pozemku parc.č. 774/33 o výměře 18 m² v k.ú. a obci Dobříš od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, jako převodce.

6/C Prodej části pozemků 1418/1 a parc.č. 1418/29 v k.ú. a obci Dobříš

Důvodová zpráva:

Dne 12.2.2009 se na město Dobříš písemně obrátil jednatel společnosti YORK spol. s r.o. se žádostí o vyřešení stavu pozemků zasahujících do komunikace, vyřešení vodovodního řadu – napojení města Dobříš z přípojky této společnosti, který vede přes její pozemky.

K žádosti se písemně vyjádřili odbor výstavby a odbor místního rozvoje MěÚ s tím, že část komunikace v ulici Na Zlaté stezce se nachází na pozemcích firmy YORK par. č. 1418/13 a 1418/15. K vyřešení problému doporučují směnu za pruh pozemku města parc. č. 1418/1 podél pozemku firmy YORK parc. č. 1418/8 tak aby v ulici zůstal dostatečně široký veřejný prostor a inženýrské sítě zůstaly v pozemku města.

Dne 11.5.2009 byl doručen na město Dobříš dopis společnosti YORK se žádostí o odkoupení pozemku parc. č. 1418/1 a parc. č. 1421/30 s návrhem ceny. Za jimi navrhovanou výměru 1450 m² nabídli městu Dobříš finanční částku 252 060,-Kč s tím, že tato částka by byla snížena o hodnotu pozemku par. č. 1418/13, který zasahuje přes celou komunikaci a je ve vlastnictví firmy YORK. Návrh ceny zohledňoval i cenu projektu na čerpací stanici ve výši 723 000,-Kč, který platila firma YORK. Při výstavbě čerpací stanice byla vybudována, přes pozemky firmy YORK přípojka vody v délce cca. 200m, což představuje ve skále dle znalce hodnotu blízkou se 1 mil. Kč. Po započtení všech popisovaných věcí firma YORK navrhla cenu na odkoupení výše uvedených pozemků v částce 120 000,-Kč.

V návaznosti na uvedené dne 19.11.2009 přijala rada města usnesení č. 6/29/2009 :

Rada města projednala požadavek společnosti YORK, spol. s r.o. na směnu pozemků č. parc. 1418/1, č. parc. 1421/30, č. parc. 1418/13 a č. parc. 1418/15, katastrální území Dobříš a vyhláší záměr směny .Na vyhlášený záměr dne 2.12.2009 společnost YORK spol s r.o. reagovala žádostí o směnu pozemků.

Dne 20.1.2010 se uskutečnilo jednání vedení města Dobříš se zástupci společnosti YORK, kdy předmětem byla opět otázka směny pozemků s tím, že společnost projevila vedle směny též zájem o odkup celého pozemku parc. č. 1418/1 a 1421/30.

Následně zastupitelstvo města Dobříše schválilo dne 11.3.2010 usnesením č. 11/24/2010 směnu pozemků ve vlastnictví města Dobříše, a to parc. č. 1421/30 a část parc. č. 1418/1 o výměře cca 128 m² za pozemek ve vlastnictví firmy YORK spol. s r.o. parc. č. 1418/13 o výměře 128 m² a, a to vše v k.ú Dobříš.

Další vztahy řešilo následně vyhlášení záměru prodeje - na základě usnesení rady města č. 13/5/2010 ze dne 4. března 2010 byl vyhlášen záměr prodeje části pozemku č. parc. 1418/1 o

výměře cca 1155m² a části pozemku č. parc. 1418/29 o výměře cca 13m². Do vyhlášeného záměru se telefonicky přihlásila firma YORK, spol. s r.o. a písemně reagoval pan Ing. Tomáš Prokeš, nový majitel sousedícího domu č.p. 761 na pozemku parc. č. st. 918 a zahrady parc.č. 1421/4.

Tento zároveň podal námitku, kterou rada města odložila jako neopodstatněnou. Neboť dle vyjádření odboru výstavby, úseku dopravy silničního hospodářství je příjezd k domu č.p. 761 je řešen po příjezdové komunikaci na pozemku č.parc. 1421/23, k.ú. Dobříš. Z této místní komunikace má vlastník pozemku parc.č. st. 918 s rodinným domem č.p. 761 zajištěn dostatečný přístup a příjezd na pozemek parc.č. st. 918 i zahradu parc.č. 1421/4. Pro řádné užívání nemovitosti není potřeba přístup z pozemku parc.č. 1418/1 (usnesení č. 5/7/2010 ze dne 8.4.2010).

Dále rada města v souladu s vyhlášeným záměrem prodeje rozhodla o vyhlášení výběrového řízení na prodej části pozemku č. parc. 1418/1 o výměře cca 1155 m² a části pozemku č. parc. 1418/29 o výměře cca 13m² v k.ú. a obci Dobříš, a to s minimální prodejní cenou 250,-Kč a s termínem pro podání nabídek do 4.5.2010 do 15 hod (usnesení č. 6/7/2010 ze dne 8.4.2010).

V souladu s výzvou provedla rada města otevírání obálek a posouzení nabídek a to na svém 9. jednání dne 11.5.2010. Ve stanovené lhůtě byly v souladu se zadáním doručeny 3 nabídky. Otevírání obálek proběhlo za přítomnosti výše uvedených členů rady města. Místostarosta pohledem prověřil, že všechny nabídky jsou v neprůhledných obálkách, jsou označeny požadovaným způsobem a uzavřeny. Rada města po otevření obálek a posouzení nabídek konstatovala, že všechny nabídky o koupi části pozemku parc.č. 1418/1 a části pozemku parc.č. 1418/29 v k.ú. a obci Dobříš splnily plně požadavky výzvy a na základě nabízené kupní ceny stanovila pořadí :

1. DOKO spol. s r.o., Pražská 650, Dobříš
2. YORK, spol. s r.o. Pražská 650, Dobříš
3. pan Tomáš Prokeš, Klabava 22E

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh na schválení pořadí došlých nabídek do vyhlášeného výběrového řízení na prodej části pozemku parc.č. 1418/1 a 1418/29, s tím faktem, že v souladu se zákonem dne 14.5.2010 písemně sdělila firma DOKO spol. s r.o. , že odstupuje z výběrového řízení.

Do jednacího sálu se vrátili pan Zdeněk Kafka a paní Mgr. Ivana Lenerová - počet přítomných členů ZM se zvýšil na 19.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 1418/1 a části pozemku parc.č. 1418/29 a bere na vědomí pořadí došlých nabídek podaných do vyhlášeného výběrového řízení, jež určila rada města usnesením 18/9/2010 dne 11.5.2010 Zastupitelstvo města bere na vědomí, společnost DOKO spol. s r.o. využila možnosti dané zákonem a z výběrového řízení odstoupila. Na základě této skutečnosti je pořadí došlých nabídek následující: 1. YORK, spol. s r.o. Pražská 650, Dobříš, 2. pan Tomáš Prokeš, Klabava 22E. Zároveň zastupitelstvo města pověřuje Radu města Dobříše schválením a uzavřením kupní smlouvy s kupujícím.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členů ZM.

Usnesení č. 8/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 1418/1 a části pozemku parc.č. 1418/29 a bere na vědomí pořadí došlých nabídek podaných do vyhlášeného výběrového řízení, jež určila rada města usnesením 18/9/2010 dne 11.5.2010. Zastupitelstvo města bere na vědomí, společnost DOKO spol. s r.o. využila možnosti dané zákonem a z výběrového řízení odstoupila. Na základě této skutečnosti je pořadí došlých nabídek následující: 1. YORK, spol. s r.o. Pražská 650, Dobříš, 2. pan Tomáš Prokeš, Klabava 22E. Zároveň zastupitelstvo města pověřuje radu města Dobříše schválením a uzavřením kupní smlouvy s kupujícím.

6/D Návrh na schválení plánovací smlouvy – komunikace Na Kole, Dobříš

Důvodová zpráva:

V souvislosti s přípravou výstavby komunikace Na Kole, která bude sloužit jako příjezdová cesta pro nově vzniklé parcely č. parc. 1242/103, 1242/104, 1242/105, 1242/107, 1242/108 dle KN a pro nově vybudovanou přečerpávací stanici splaškové kanalizace, je pro získání stavebního povolení na výše uvedenou komunikaci nutné prokázat speciálnímu stavebnímu úřadu právo založené smlouvou umožňující provést stavbu, neboť jedny z pozemků na nichž je stavba navrhována jsou i pozemky č. parc. 1262/99, 1268/22, 1242/106 dle KN, jež jsou ve spoluvlastnictví pana Hampejse, manželů Tomkových, pana Tvrze a manželů Vodičkových. Výše uvedeným pozemkům se z technických důvodů při návrhu komunikace nelze vyhnout. Výše uvedení jsou zároveň vlastníky přilehlých parcel.

Na základě usnesení rady města č.5/2/2010 ze dne 21.1.2010 jednalo vedení města a odbor místního rozvoje s vlastníky dotčených parcel o konečné podobě plánovací smlouvy. Na jednáních bylo navrženo, že město přispěje na výstavbu komunikace částku 300 tis. Kč (vlastníci pozemků zainvestují celou stavbu komunikace a město poskytne svůj podíl až po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby; stavba pak bude bezúplatně darována městu, včetně pozemků pod komunikací) a část komunikace, která bude sloužit pouze pro přečerpávací stanici bude vyhotovena pouze z recyklovaného asfaltu (viz. situace – příloha č. ...) zbylé náklady na stavbu komunikace uhradí vlastníci pozemků.

Uvedený návrh odboru místního rozvoje projednala rada města na svém jednání dne 11.5.2010 usnesením č.5/9/2010 navrhuje výše uvedené řešení ke schválení. Vzhledem k výši poskytované částky (300.000,- Kč) předkládá rada města ke schválení plánovací smlouvy zastupitelstvu města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje plánovací smlouvu uzavíranou mezi městem Dobříš a panem Pavlem Hampejsem, bytem Buková u Příbramě 84, panem Miroslavem Tomkem, bytem Dědinova 2011/19, Praha – Chodov, paní Lenkou Tomkovou, bytem tamtéž, panem Tomášem Tvrzem, bytem Brixihovo 1570/29, Praha – Břevnov a panem Miloslavem Vodičkou, bytem Pražská 1808, Dobříš, jejímž předmětem je výstavba komunikace v ulici Na Kole Dobříš, včetně řešení finančních podílů investorů předmětné stavby.

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování.

Usnesení č. 9/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje plánovací smlouvu uzavíranou mezi městem Dobříš a panem Pavlem Hampejsem, bytem Buková u Příbramě 84, panem Miroslavem Tomkem, bytem Dědinova 2011/19, Praha – Chodov, paní Lenkou Tomkovou, bytem tamtéž, panem Tomášem Tvrzem, bytem Brixihovo 1570/29, Praha – Břevnov a panem

Miloslavem Vodičkou, bytem Pražská 1808, Dobříš, jejímž předmětem je výstavba komunikace v ulici Na Kole, Dobříš, včetně řešení finančních podílů investorů předmětné stavby.

6/E Obnovení smlouvy o poskytnutí kontokorentní úvěru

Důvodová zpráva:

Dnem 22.6.2010 končí platnost smlouvy o kontokorentním úvěru mezi městem Dobříš a Českou spořitelnou, a.s.. Česká spořitelna nabízí městu uzavřít tuto smlouvu na další rok za stejných podmínek – nižší úrok oproti běžné praxi při uzavírání kontokorentních úvěrů a zejména nulová závazková provize. Pro potřebu překlenutí období s přechodných nedostatkem finančních prostředků je vhodné a potřebné tuto smlouvu uzavřít.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou, a.s. do maximální výše úvěru 3 mil. Kč na dalších 12 měsíců.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členy ZM.

Usnesení č. 10/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou, a.s. do maximální výše úvěru 3 mil. Kč na dalších 12 měsíců.

7. Návrh na schválení OZV č.1/2010 o veřejném pořádku, nočním klidu, opatření k jeho zabezpečení a čistotě ve městě Dobříši

Důvodová zpráva:

Usnesení z jednání zastupitelstva č. 17/24/2010 ukládá radě města zadat městskému úřadu připravit návrh obecně závazné vyhlášky se stanovením tzv. provozní doby hostinských zařízení včetně letních zahrádek, a to konkrétně dle vymezení místa a času.

Dne 30.3. 2010 proběhlo pracovní jednání k vypracování vyhlášky za účasti výše uvedených osob. Po prověření všech možností, shledání nálezů ústavního soudu dospěli účastníci k názoru, že nejvhodnější způsob, při dodržení platné legislativy, bude vydat novelizovanou OZV o veřejném pořádku, nočním klidu, opatřeních k jeho zabezpečení a čistotě v městě Dobříš, a to rozšířením článku č. 6. Regulace provozní doby hostinských zařízení, letních zahrádek, heren je v návrhu řešena obecnou formulací, vzhledem k nálezu ústavního soudu sp. zn. Pl. ÚS 46/06 kde závěr říká, že obce nejsou oprávněny regulovat prostřednictvím OZV provozní dobu pohostinských zařízení. Ústavní soud k této otázce zastává výslovně negativní postoj a judikatura Ústavního soudu je pro Ministerstvo vnitra ČR i ostatní subjekty veřejné správy závazná. / i v nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 42/05 soud uvádí, že omezení provozování hostinské činnosti naráží na základní právo zaručené v čl. 26odst. 1 Listiny. Další sledované řízení Ústavního soudu sp. zn. Pl. ÚS 13/09 (OZV Vodňany č. 4/2008), ke kterému by bylo možno přihlédnout, stále probíhá.

Tento materiál byl projednán radou města Dobříše dne 20.5.2010 pod bodem 15 a tímto orgánem doporučen i ke schválení zastupitelstvem města.

Novelizace článku 6 Obecně závazné vyhlášky č.1/2010 zní :

6.1 Noční klid v obci je stanoven na dobu od 22.00 hodin do 06.00 hodin. V tomto čase je povinností každého zachovat klid a omezit hlučné projevy. A to:

- zamezit vzniku hluku z tzv. náhodných zdrojů, kterými jsou zejména hudební produkce a hlasové projevy lidí (živé i reprodukované) tak, aby nebyly rušeny nezúčastněné osoby. Hlučnost projevu musí být omezena na míru přiměřenou místu produkce takového projevu.
- omezit živou a reprodukovanou hudbu, či verbální projevy tak, aby nebyly rušeny nezúčastněné osoby přímým nebo postupujícím hlukem
- provozovny provozující hostinskou činnost, poskytující služby nebo herny jsou vázány kolaudačním rozhodnutím, ve kterém jsou stanoveny podmínky pro provozování činnosti.

Dnem nabytí účinnosti této obecně závazné vyhlášky se ruší v celém rozsahu vyhláška č. 1/2009 a č. 2/2009, o veřejném pořádku, opatřeních k jeho zabezpečení a čistotě ve městě Dobříš. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše schvaluje vyřazení bodu č.7 - Obecně závazná vyhláška č.1/2010 o veřejném pořádku, nočním klidu, opatřeních k jeho zabezpečení a čistotě ve městě Dobříš, z programu 25. jednání zastupitelstva města .

Usnesení bylo schváleno pro 19 členů ZM.

Usnesení č. 11/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše schvaluje vyřazení bodu č.7 - Obecně závazná vyhláška č.1/2010 o veřejném pořádku, nočním klidu, opatřeních k jeho zabezpečení a čistotě ve městě Dobříš, z programu 25. jednání zastupitelstva města .

Jednací sál opustil členové zastupitelstva pan Mgr.Stanislav Vacek. Počet přítomných členů ZM poklesl na 18.

8. Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Městské knihovny Dobříš

Důvodová zpráva:

Rada města projednávala na svém jednání dne 20.5.2010 další činnost městské knihovny v souvislosti s vyhlášením výběrového řízení na ředitele/ku knihovny (stávající ředitelka požádala o důchod). K lepší koordinaci činností, přenosu informací a kvalitnější prezentaci města rozhodla o převedení činnosti informačního střediska včetně 1,5 pracovního úvazku a souvisejících financí do odboru místního rozvoje městského úřadu, a to s účinností od 1.7.2010 (usnesení č.20/10/2010) .

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č.3 zřizovací listiny příspěvkové organizace města, Městské knihovny Dobříš, jejímž předmětem je přerazení Informačního střediska z Městské knihovny do organizační struktury Městského úřadu Dobříš.

Usnesení bylo schváleno pro 17 členy ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování.

Usnesení č. 12/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č.3 zřizovací listiny příspěvkové organizace města, Městské knihovny Dobříš, jejímž předmětem je přerazení Informačního střediska z Městské knihovny do organizační struktury Městského úřadu Dobříš.

Do jednacího sálu se vrátil pan Mgr. Stanislav Vacek - počet přítomných členů ZM se zvýšil na 19.

9. Návrh na udělení Ceny města Dobříše

Důvodová zpráva:

Rada města projednala doporučení pracovní skupiny a předkládá zastupitelstvu města návrh na udělení Ceny města Dobříše za rok 2009 panu Cyrilu Velebilovi a panu MUDr. Antonínu Nedvídkovi. Zároveň v souladu se statutem „ceny“ navrhuje ke schválení nominovaným udělení finanční odměny.

Cena je udělována panu Cyrilu Velebilovi za dlouholetý přínos městu v oblasti sportu a panu MUDr. Antonínu Nedvídkovi za dlouholetý společenský přínos městu, především v oblasti kultury.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše uděluje Cenu města Dobříše za rok 2009 za celoživotní přínos v oblasti sportu panu Cyrilu Velebilovi. Za dlouhodobý společenský přínos městu panu MUDr. Antonínu Nedvídkovi. V souvislosti s oceněním zastupitelstvo města schvaluje jmenovaným udělení finanční odměny každému ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členy ZM.

Usnesení č. 13/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše uděluje Cenu města Dobříše za rok 2009 za celoživotní přínos v oblasti sportu panu Cyrilu Velebilovi. Za dlouhodobý společenský přínos městu panu MUDr. Antonínu Nedvídkovi. V souvislosti s oceněním zastupitelstvo města schvaluje jmenovaným udělení finanční odměny každému ve výši 10.000,- Kč.

10. Návrh na stanovení počtu členů nového ZM

Důvodová zpráva:

V souvislosti s termínem konání voleb do zastupitelstva obcí v první polovině měsíce října letošního roce vyplývá, v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, povinnost současných zastupitelstev obcí, stanovit počet členů zastupitelstva na volební období 2010 až 2014, a to nejpozději v termínu 85 dní přede dnem voleb.

Tato povinnost je dána i v případě, že se počet členů zastupitelů měnit nebude oproti počtu současnému.

Pokud by zastupitelstvo tuto povinnost nesplnilo, byl by počet členů budoucího zastupitelstva, v souladu s ust. § 68 odst. 4 citovaného zákona, dán počtem členů zastupitelstva současného.

Podle § 68 zákona o obcích lze pro město Dobříš stanovit počet členů zastupitelstva města v rozmezí 11 až 25 členů v návaznosti na počet obyvatel města (3001 – 10000)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města stanovuje podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva města Dobříše pro volební období let 2010 až 2014 na 21 členů.

Usnesení bylo schváleno pro 19 členy ZM.

Usnesení č. 14/25/2010

Zastupitelstvo města stanovuje podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva města Dobříše pro volební období let 2010 až 2014 na 21 členů.

Jednací sál opustili 2 členové zastupitelstva města panové Milan Tichý a Radim Weber. Počet přítomných členů ZM se snížil na 17.

11. Různé

11/A Příspěvek z Fondu sportu, kultury a volného času města Dobříše převyšující částku 50.000,- Kč

Důvodová zpráva:

Rada města Dobříše svým usnesením č. 9/8/2010 ze dne 22.4.2010 schválila poskytnutí grantů z Fondu sportu, kultury a volného času města Dobříše do výše 50 000,- Kč v souladu s předloženým návrhem komise pro grantové řízení.

Návrh komise převyšující částky 50 000,- Kč postupuje v souladu s § 85 písm. c) zákona o obcích k rozhodnutí zastupitelstvu městu – jedná se o žádost Městského fotbalového klubu Dobříš.

Žadatel	Požadavek	Doporučeno komisí a RM	grantovou
MFK Dobříš	450 000,-- Kč	300 000,-- Kč	

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí grantu Městskému fotbalovému klubu Dobříš ve výši 300 000,- Kč z Fondu sportu, kultury a volného času města Dobříše.

Usnesení bylo schváleno pro 17 členů ZM.

Usnesení č. 15/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí grantu Městskému fotbalovému klubu Dobříš ve výši 300 000,- Kč z Fondu sportu, kultury a volného času města Dobříše.

Do jednacího sálu se vrátili pan Milan Tichý a pan Radim Weber - počet přítomných členů ZM se zvýšil na 19.

11/B Provoz sportovních zařízení

Důvodová zpráva:

Rada města jako valná hromada společnosti DOKAS Dobříš spol.s r.o. projednala na jednání 11.5.2010 výsledky hospodaření společnosti za rok 2009 a 1.čtvrtletí roku 2010 a konstatovala, že provoz sportovních zařízení – hala, zimní stadion a ubytovna vykazují trvale vysokou ztrátu. Za rok 2009 zaplatilo město za provoz těchto zařízení 2 537 tisíc Kč. Z toho vyrovnání ztráty činilo 989 tisíc Kč včetně DPH. Za 1.čtvrtletí roku 2010 je tato částka ve výši 1 650 tisíc – pokrytí ztráty činí 806 tisíc včetně DPH. Nejvyšší částky tvoří spotřeba elektrické energie na zimním stadionu a na ubytovně.

Pro přijetí zásadního opatření ke změně režimu provozu, je třeba neprodleně provést analýzu důvodů vysoké nákladovosti provozu v posledních měsících a kroky k jejich odstranění :

- počet ubytovaných
- elektrická energie – zálohy, vyúčtování
- rentabilnost celoročního provozu
- provoz zimního stadionu
- provoz sportovní haly
- výsledky hospodaření jednotlivých středisek – 016 hala, 017 zimní stadion, 018 ubytovna
- návrh řešení problému sportovišť jako celku, případně jednotlivě

Jednací sál opustila členka zastupitelstva paní Ing. Zuzana Škrovanová. Počet přítomných členů ZM se snížil na 18.

Vyjádření - informace jednatele společnosti DOKAS Dobříš s.r.o. o provozu sportovních zařízení – materiál pro jednání zastupitelstva:

Počet ubytovaných: stále 4 -5 osob, dále víkendy dle počasí a dělníci – nepravidelné

El. energie: čtvrtletní zálohy na hale a na zimním stadionu (maloodběry), vyúčtování 1 x za rok; zálohy měsíční + doučtování za předešlý měsíc (velkoodběr) na zimním stadionu (dále ZS)

Rentabilnost celoročního provozu: příspěvek na provoz sportovišť dle mandátní smlouvy činí 134.619,- vč. 10% DPH/měsíčně v členění: sportovní hala: 93.369,- vč. DPH, zimní stadion 41.250,- vč.DPH. Pokud by se ukončil provoz ZS, příspěvek by plně dostačoval na provoz haly (možná by i trošku zbylo). Náklady na ZS a ubytovnu jsou markantní z hospodaření 1. čtvrtletí 2010 v porovnání s hospodařením roku 2009.

Provoz zimního stadionu: celoročně nevyužitý, ve stávajícím režimu mimořádně nákladný na provoz, pro další užívání nezbytné investice – měla by být provedena kalkulace

Provoz sportovní haly: způsob provozu se odvíjí od otázky umístění knihovny – možnost pronájmu vestibulu, od července 2010 dojde k finanční úspoře za mzdy recepčních, v případě zavření ZS a ubytovny se díky personálním synergiím dále personální náklady sníží i na SH, smlouva s provozovatelem restaurace „Modrá kočka“: 14.000,- + DPH/měsíčně (7.000,- za nebytové prostory; 7.000,- za vybavení), vodu a energii si restaurace hradí sama.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje z technických a ekonomických důvodů ukončení provozu zimního stadionu pro sezónu 2010 – 2011.

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM.

Usnesení č. 16/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje z technických a ekonomických důvodů ukončení provozu zimního stadionu pro sezónu 2010 – 2011.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje z technických a ekonomických důvodů ukončení provozu areálu ubytovny k 30.6.2010.

Usnesení bylo schváleno pro 16 členy ZM, 2 členové ZM se zdrželi hlasování.

Usnesení č. 17/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje z technických a ekonomických důvodů ukončení provozu areálu ubytovny k 30.6.2010.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města ukládá radě města připravit záměr dalšího využití objektu ubytovny a zimního stadionu.

Usnesení bylo schváleno pro 16 členy ZM, 2 členové ZM se zdrželi hlasování.

Usnesení č. 18/25/2010

Zastupitelstvo města ukládá radě města připravit záměr dalšího využití objektu ubytovny a zimního stadionu.

11/C Nepeněžitý vklad do společnosti DOKAS spol. s r.o.

Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu návrh na schválení nepeněžitěho vkladu do společnosti DOKAS spol.s r.o. představovaný movitou věcí – pracovním zařízením zn. Bobcat S130 výrobní číslo A8KA11001, rok výroby 2007. Hodnota vkladu byla určena znaleckým posudkem. Uvedený stroj smykový nakladač Bobcat S130 byl předán městu Dobříš v roce 2009 jako dar společnosti Doosan Bobcat Manufacturing s.r.o. Dobříš.

Dle ustanovení § 59 odst., 2 obchodního zákoníku nepeněžitým vkladem může být jen majetek, jehož hospodářská hodnota je zjiitelná a který může společnost hospodářsky využít ve vztahu k předmětu podnikání. O zvýšení základního kapitálu rozhoduje valná hromada, jejíž funkci plní rada města. O rozhodnutí valné hromady musí být pořízen notářský zápis.

Jednací sál opustil člen zastupitelstva pan Mgr. Miloš Čapek. Počet přítomných členů ZM se snížil na 17.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje nepeněžitý vklad do společnosti DOKAS spol.s r.o. představovaný movitou věcí – pracovním zařízením smykový nakladač zn. Bobcat S130 výrobní číslo A8KA11001, rok výroby 2007, a to ve výši 638.300,- Kč, což je cena stanovená znaleckým posudkem

Usnesení bylo schváleno pro 17 členů ZM.

Usnesení č. 19/25/2010

Zastupitelstvo města schvaluje nepeněžitý vklad do společnosti DOKAS spol.s r.o. představovaný movitou věcí – pracovním zařízením smykový nakladač zn. Bobcat S130 výrobní číslo A8KA11001, rok výroby 2007, a to ve výši 638.300,- Kč, což je cena stanovená znaleckým posudkem

Do jednacího sálu se vrátil pan Mgr. Miloš Čapek - počet přítomných členů ZM se zvýšil na 18.

11/D Návrh studie proveditelnosti na vybudování sběrného dvora v lokalitě bývalých kasáren Svatá Anna

Důvodová zpráva:

Na jednání valné hromady společnosti DOKAS Dobříš spol. s r.o. informoval jednatel společnosti o postupu prací na projektu přemístění firmy DOKAS Dobříš spol. s r.o. a sběrného dvora, provozovaného touto společností do části areálu bývalých kasáren v lokalitě Svatá Anna - Dobříš. Sdělil, že v termínu do 19.5.2010 převezme studii proveditelnosti s výkazem výměr a technickým řešením. Tuto v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 20/24/2010: *Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit ve spolupráci s jednatelem společnosti DOKAS Dobříš, s.r.o. zpracování investičního záměru vybudování nového sběrného dvora separovaného sběru a nebezpečného odpadu v areálu bývalých kasáren Svatá Anna a vypracování studie proveditelnosti zamýšleného projektu předloží k rozhodnutí o dalším postupu prací či odstoupení od záměru.*

Rada města se projednala dne 27.5.2010 jednatelem společnosti DOKAS Dobříš s r.o. předloženou verzí studie proveditelnosti na vybudování sběrného dvora v lokalitě bývalých kasáren Svatá Anna a tuto ke konečnému rozhodnutí dalšího postupu předává zastupitelstvu města.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města ukládá radě města, na základě předložené studie proveditelnosti, pokračovat ve zpracování investičního záměru přemístění firmy DOKAS Dobříš spol. s r.o. a vybudování nového sběrného dvora separovaného sběru a nebezpečného odpadu v areálu bývalých kasáren Svatá Anna a podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životní prostředí k zajištění realizace tohoto záměru.

Usnesení bylo schváleno pro 17 členy ZM, 1 člen ZM se zdržel hlasování.

Usnesení č. 20/25/2010

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města ukládá radě města, na základě předložené studie proveditelnosti, pokračovat ve zpracování investičního záměru přemístění firmy DOKAS Dobříš spol. s r.o. a vybudování nového sběrného dvora separovaného sběru a nebezpečného odpadu v areálu bývalých kasáren Svatá Anna a podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životní prostředí k zajištění realizace tohoto záměru.

11/E Svazek obcí Dobříšska a Novoknínska - závěrečný účet za rok 2009

Důvodová zpráva:

V souladu s ustanovením § 39 odst.7 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění je zastupitelstvu předložen k projednání a schválení závěrečný účet Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska za rok 2009 v podobě, ve které byl bez výhrad schválen shromážděním starostů členských obcí svazku dne 1.4.2010

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska za rok 2009.

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM.

Usnesení č. 21/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Dobříšska a Novoknínska za rok 2009.

11/F Zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobříše v roce 2009/2010

Důvodová zpráva:

Předseda kontrolního výboru města Mgr. Miloš Čapek informoval zastupitelstvo města o průběhu jednání výboru dne 24.3.2010 :

Kontrolní výbor se zabýval :

1. Kontrolami usnesení rady města a zastupitelstva města
2. Jmenováním Mgr. Čapka členem několika výběrových komisí na veřejné zakázky města
3. Jmenováním členů kontrolního výboru Mgr. Čapka a RNDr. Kastnera do inventarizačních komisí společností, které ze 100% vlastní město Dobříš
4. Prováděním kontrol zveřejňování veřejných zakázek na webových stránkách města

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Dobříše bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobříše v roce 2009/2010

Usnesení bylo schváleno pro 18 členy ZM.

Usnesení č. 20/25/2010

Zastupitelstvo města Dobříše bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva města Dobříše v roce 2009/2010

12. Diskuse

V diskusi nebyl vznesen žádný dotaz ani příspěvek

13. Závěr

Starosta města poděkoval přítomným za účast na jednání zastupitelstva a jednání zastupitelstva města ve 21,25 hod. ukončil.

Zapsala: Ing. Bohumila Budková

Ověřili:

.....
Radim Weber

.....
Pharm Dr. Jaroslav Polách

.....
Mgr. Jaroslav Melša – starosta města

