

Zápis z 14. jednání Rady města Dobříše ze dne 8. 7. 2010

Přítomni: Mgr. Jaroslav Melša, Mgr. Stanislav Vacek, PhDr. Jan Bureš, Ph.D., Milan Tichý (do bodu č. 6), Ing. Martin Musil, Ing. Bohumila Budková

Omluveni: Eva Marvanová, Michal Dudla

Hosté : JUDr. Eva Dundáčková, externí právnička města

Ing. Šárka Tomášková, vedoucí finančního odboru MěÚ

- a) schůzi zahájil a řídil starosta města
- b) při zahájení schůze bylo přítomno 5 členů RM.
- c) přítomným členům RM byl starostou města předložen níže uvedený návrh programu

1. Nájem tepelných zařízení města užívaných společnostmi Teplárenská a realitní společnost Dobříš spol. s r.o. (dále též TEAR spol. s r.o.)

Usnesení 1/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15. 7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města schvaluje návrh dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 14.12.1995 uzavřené mezi městem Dobříš a TEAR spol. s r.o., jehož předmětem je změna rozsahu předmětu nájmu a s tím související výše nájemného za pronájem tepelných zařízení a zároveň pověřuje místostarostu Mgr. Stanislava Vacka, ve spolupráci s vedením TEAR spol. s r.o., k dopracování textu dodatku smlouvy a jeho podpisu, jakož i projednání a předložení návrhu dalšího postupu týkajícího se správy tepelných zařízení, která zůstala ve vlastnictví města Dobříš po již realizovaném prodeji větší části tepelných zařízení.

Usnesení 2/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15. 7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města vyslovuje, v souladu s ustanovením čl. II, odst. 7 smlouvy o nájmu tepelných zařízení mezi městem Dobříš a TEAR spol. s r.o. ze dne 14.12.1995, souhlas s podnájmem tepelných zařízení uvedených ve výše jmenované smlouvě podnájemci, kterým je společnost MTH Kolín, spol. s r.o., a to od 1. 4. 2010.

2. Smlouva o spolupráci se Středočeským krajem

Usnesení 3/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15.7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města souhlasí s předloženou smlouvou o spolupráci, týkající se stavby – „Řešení Mírového náměstí a souvisejícího území“ se Středočeským krajem, sídlem Zborovská 11, Praha 5, pouze v případě, že bod 3, čl. II bude znít: „Veškeré náklady související s realizací výše uvedené stavby i náklady vlastní realizací vyvolané nejsou řešeny touto smlouvou o spolupráci.“

3. Prodloužení smlouvy o instalaci a zajištění provozu parkovacích automatů

Usnesení 4/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15. 7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města schvaluje předloženou smlouvou o instalaci a zajištění provozu parkovacích automatů uzavíranou mezi městem Dobříš a firmou Citymeter s.r.o., se sídlem Makovského 1392/2b, Praha 6, za podmínky zapracování příslušných ustanovení týkajících se sankcí vůči provozovateli pro případ neplnění ustanovení uzavřené smlouvy. Předmětem smlouvy je prodloužení doby platnosti smlouvy o instalaci a zajištění provozu parkovacích automatů do 30.6.2011. Rada města pověřuje starostu města dopracováním textu a podpisem smlouvy.

4. Smlouva na správu a údržbu městských hřbitovů na katastrálním území města Dobříš
Usnesení 5/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15.7. 2010

zodpovídá: odbor kancelář města

Rada města schvaluje smlouvy na správu a údržbu městských hřbitovů na katastrálním území města Dobříš se společností DOKAS Dobříš, s.r.o., a to s platností od 1.7.2010. V té souvislosti rada města pověřuje jednatele společnosti zastupováním města Dobříš při uzavírání, vypovídání a podepisování nájemních a ostatních smluv, vztahujících se k předmětu smlouvy na správu a údržbu městských hřbitovů v katastrálním území Dobříš s třetími osobami. Dále rada města pověřuje jednatele společnosti DOKAS Dobříš, s. r. o. k uplatňování veškerých pohledávek souvisejících s předmětem uvedené smlouvy, jakož i k plnění veškeré informační a oznamovací povinnosti dle platného znění zákona o pohřebnictví a pohřebního řádu.

Usnesení 6/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 31.7. 2010

zodpovídá: úsek správy majetku

Rada města ukládá odboru místního rozvoje, úsek správa majetku, zpracovat ve spolupráci se správcem městských hřbitovů podklady pro jednání o spolupodílení se na nákladech provozu pohřebišť s obcemi, jejichž občané jsou pohřbíváni na hřbitovech v katastrálním území města Dobříš, včetně přípravy návrhu příslušné smlouvy.

5. Návrh dodatku č.1 smlouvy o dílo – „Realizace veřejných WC v č.p.106“

Usnesení 7/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15.7. 2010

zodpovídá: odbor místního rozvoje

Rada města schvaluje předložený návrh dodatku č.1 smlouvy o dílo na „Realizaci veřejných WC v č.p.106,“ mezi městem Dobříš a společností DOKAS Dobříš, s.r.o. Předmětem dodatku je ocenění a odsouhlasení víceprací požadovaných objednatel.

6. Posouzení projektového záměru – Sběrný dvůr lokalita Svatá Anna a způsobu jeho financování

Usnesení 8/14/2010 - pro usnesení: 5 členů RM.

Termín: 15.7. 2010

zodpovídá: odbor místního rozvoje

Rada města bere na vědomí studii proveditelnosti I. etapy projektového záměru – „Sběrný dvůr, lokalita Svatá Anna.“ Zároveň rada města pověřuje odbor místního rozvoje přípravou žádosti o poskytnutí dotace na zmíněnou akci ze SFŽP ČR a strukturálních fondů EU a dále zajištěním projektové přípravy akce, tj. zajištěním příslušných projektových dokumentací a k podání žádosti požadovaných rozhodnutí.

Jednání rady města opustil pan Milan Tichý, počet přítomných členů RM se snížil na 4.

7. Žádost o prodej pozemku parc.č. 1085/2, k.ú. Dobříš

Usnesení 9/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 20.7. 2010

zodpovídá: odbor místního rozvoje

Rada města projednala žádost manželů Pavla a Moniky Rejskových, bytem Čs. armády č.p. 248, Dobříš, o prodej části pozemku parc.č. 1085/2 v k.ú. a obci Dobříš a požaduje k žádosti vyjádření odboru životního prostředí a odboru výstavby, silničního hospodářství, a to zejména vypracování stanovisek týkajících se případného pokácení stromů nacházejících se na předmětné části pozemku a možnosti změny parkovacích stání z podélného na příčné v souvislosti s vypracováním studie dopravního řešení, s ohledem na zachování parkovacích kapacit v dané lokalitě.

8. Návrh na bezúplatný převod pozemků parc.č. 941/3, 2523/12, 2523/13, 2523/14, 1150/76, 1169/7, 2538/7, 1437/28, 1242/4 a 2529/6 vše v k.ú. a obci Dobříš

Usnesení 10/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 31.7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města souhlasí s podáním žádosti Pozemkovému fondu České republiky o bezúplatný převod městu Dobříš, a to pozemků parc. č. 941/3, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 534 m², parc.č. 2523/12, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 49 m², parc. č. 2523/13, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 147 m², parc. č. 2523/14, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 37 m², parc. č. 1150/76, orná půda o výměře 29 m², parc. č. 1169/7, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 55 m², parc. č. 2538/7, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 37 m², parc. č. 1437/28, orná půda o výměře 99 m², parc. č. 1242/4, orná půda o výměře 374 m², parc. č. 2529/6, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 797 m² vše v katastrálním území Dobříš a předává věc k projednání zastupitelstvu města.

9. Stanovisko k žádosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. o přehodnocení návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v ulici Fričova

Usnesení 11/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 31.7. 2010

zodpovídá: odbor místního rozvoje

Rada města se seznámila s žádostí firmy Telefónica O2 Czech Republic, a. s. o přehodnocení svého stanoviska k vydávání souhlasu se zřízením věcného břemene a trvá na svém usnesení č. 7/10/2010 z 20. 5. 2010.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce (lokalita Brodce)

Usnesení 12/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 31.7. 2010

zodpovídá: odbor kancelář města

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Dobříš, jako povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a.s. IČ 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, jako oprávněným z věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene spočívající v právu zřízení a provozování distribuční soustavy na pozemku parc.č. 1896/1, 1896/5, 1896/117, 1896/140 a 2641/1, v k.ú. a obci Dobříš (lokalita Brodce). Podmínkou schválení je doplnění v článku III, odst. 1: za slova „distribuční soustavy“ doplnit slova „tedy kabelového vedení NN v délce 250 metrů a jednosloupové transformační stanice“.

11. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce (lokalita Vlaška)

Usnesení 13/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 31.7. 2010

zodpovídá: odbor kancelář města

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Dobříš, jako povinným z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a.s. IČ 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV, jako oprávněným z věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene spočívající v právu zřízení a provozování distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2633/1 v k.ú. a obci Dobříš (lokalita Vlaška).

12. Návrh splátkového kalendáře - žádost o prodloužení termínu splacení

Usnesení 14/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 15.7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města projednala žádost paní [REDAKCE], bytem Nad Papežem [REDAKCE], o prodloužení termínu splácení již oběma stranami schváleného splátkového kalendáře a schvaluje prodloužení termínu úhrady dluhu, a to tak, aby byl dluh zaplacen v pravidelných

splátkách ve výši 2756,- Kč od 20. července 2010 do 20. září 2011.

13. Zajišťování kácení a výsadby dřevin na pozemcích města

Usnesení 15/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Rada města bere na vědomí zprávu odboru životního prostředí o přehledu pokácených stromů, realizovaných náhradních výsadeb a povýsadbové péči za období od 1. února do 30. června 2010.

14. Jmenování komise - výběrové řízení na ředitele/ku Kulturního střediska Dobříš

Usnesení 16/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 12.7. 2010

zodpovídá: odbor kancelář města

Rada města pověřuje starostu města jmenováním komise pro otevření obálek a posouzení podaných přihlášek uchazečů o místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Kulturní středisko Dobříš, se sídlem Mírové náměstí 68, Dobříš, IČ: 00874531.

15. Řešení závazku povinného pana [REDAKCE]

Usnesení 17/14/2010 - pro usnesení: 4 členové RM.

Termín: 12.7. 2010

zodpovídá: úsek kancelář města

Rada města schvaluje předloženou dohodu o uznání a způsobu splácení dluhu uzavíranou mezi městem Dobříš a panem [REDAKCE], bytem v Libičicích [REDAKCE], a to tak, aby byl dluh zaplacen do 15.12.2010. Dluh vznikl neuhrazením pokuty uložené odborem správních agend. Rada města pověřuje starostu města podpisem dohody.

Zapsala : Ing. Bohumila Budková

Ověřili :

.....
Mgr. Jaroslav Melša
starosta města

.....
Mgr. Stanislav Vacek
místostarosta města